

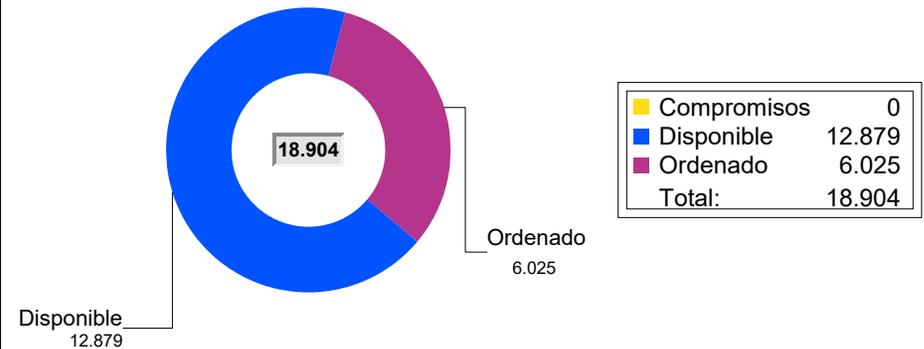
# Agencia para la Gestión del Paisaje, el Patrimonio y APP

Resumen sobre el comportamiento físico y financiero a 31 de Marzo de 2021

**Gráfico No. 1 - Ejecución Financiera (mill de \$)**

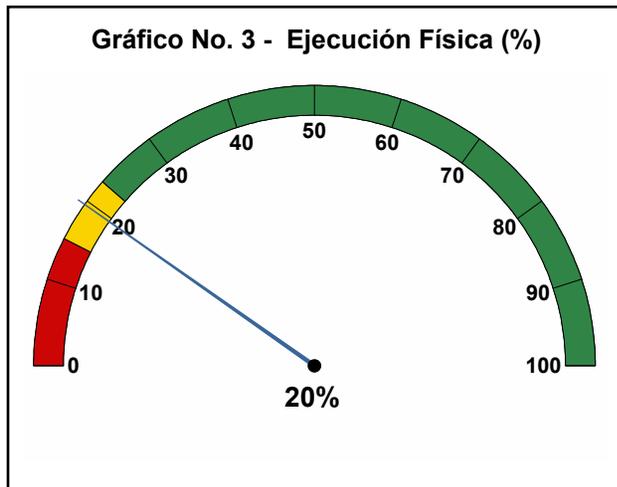


**Gráfico No. 2 - Detalle Presupuesto**

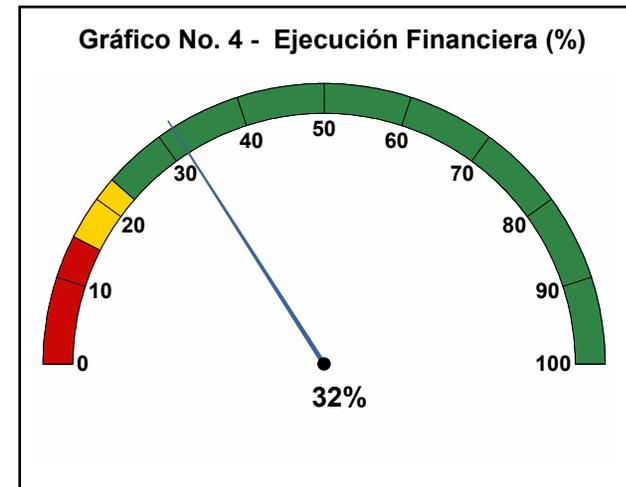


La Ordenación presupuestal al mes de Marzo comprende compromisos, pagos y facturas

**Gráfico No. 3 - Ejecución Física (%)**



**Gráfico No. 4 - Ejecución Financiera (%)**





## 1. Proyectos de Iniciativa Institucional

**Línea:** 2 - Transformación Educativa y Cultural  
**Componente:** 2.7 - Cultura, arte y memoria  
**Programa:** 2.7.4 - Patrimonio cultural, memoria e identidades

**Proyecto:** 200326 - Caracterización y recuperación del patrimonio cultural-app

**Síntesis Proyecto:** Eficacia : 8% Ejec. Financiera : 60% Cumplimiento Físico/Financiero Ponderado: 34%

**Información Financiera:** Ppto Inicial (mill de \$): \$ 1.646 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 1.646 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 981

### Descripción del Avance:

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
AP26AA Documentos de investigación realizados	Número	20	0	0%
Código. Ind. SUIFP: 330200100				
Descripción B/PS: Documentos de investigaciones realizadas para la identificación de bienes urbanos y rurales con valor patrimonial				
Observación B/PS: Se consolidó el equipo técnico y se retomarán las identificaciones				
AP26AB Capacitaciones realizadas	Número	5	1	20%
Código. Ind. SUIFP: 330202000				
Descripción B/PS: Actas de reuniones realizadas para la educación, sensibilización y/o apropiación social del patrimonio construido y material pedagógico publicado, relacionado con el patrimonio cultural				
Observación B/PS: Taller de Socialización y co-creación con los habitantes del barrio Prado (Parque Olano)				
AP26AC Documentos de lineamientos técnicos realizados	Número	40	5	13%
Código. Ind. SUIFP: 330200200				
Descripción B/PS: Documentos de diseño, de intervenciones de restauración integral y diagnóstico de Bienes con valor patrimonial				
Observación B/PS: Diagnóstico del Edificio Cárdenas, del Edificio Palacé, del Edificio Costain, del Edificio Gutemberg y del Edificio Víctor				
AP26AD Documentos normativos realizados	Número	20	0	0%
Código. Ind. SUIFP: 330200300				
Descripción B/PS: Documentos de soporte a las gestiones realizadas para la declaratoria de bienes e inclusión en LICBIC				
Observación B/PS: Durante el primer trimestre se han realizado encuentros de articulación con el Departamento Administrativo de Planeación con el fin de articular ambas entidades. Además, el primer paso, es el diagnóstico e identificación de corredores y edificios susceptibles de licbic.				

**Línea:** 4 - Ecociudad  
**Componente:** 4.4 - Urbanismo ecológico  
**Programa:** 4.4.2 - Espacio público para el disfrute colectivo y la sostenibilidad territorial

**Proyecto:** 200334 - Recuperación e intervención integral del paisaje urbano-app

**Síntesis Proyecto:** Eficacia : 6% Ejec. Financiera : 24% Cumplimiento Físico/Financiero Ponderado: 15%

**Información Financiera:** Ppto Inicial (mill de \$): \$ 7.311 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 7.311 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 1.766

### Descripción del Avance:

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
AP34BA Espacio publico adecuado	m2	15.000	2.690	18%

	Código. Ind. SUIFP:	400202000			
Descripción B/PS:	Metros cuadrados de fachadas, medianeros, culatas, muros y espacio público adecuados y entregados				
Observación B/PS:	923 metros cuadrados de Arte Urbano en puentes peatonales, 1.767 metros cuadrados de fondeo y 930 metros cuadrados de grafismo				
<b>AP34BB</b>	<b>Documentos de lineamientos técnicos elaborados</b>	<b>Número</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
	Código. Ind. SUIFP:	400201500			
Descripción B/PS:	Estudios técnicos y diseños de intervenciones para la cualificación del paisaje urbano				
Observación B/PS:	En estructuración el estudio de movilidad y topografía. en diseño el corredor de Manila, Parque Olano y Calle 8				
<b>AP34BC</b>	<b>Estudios o diseños realizados</b>	<b>Número</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
	Código. Ind. SUIFP:	400203400			
Descripción B/PS:	Diseño y/o ejecución de intervenciones con iluminación arquitectónica en entornos patrimoniales				
Observación B/PS:	Se vienen estructurando los diagnósticos de 6 edificios del centro histórico, que pasaran a un diseño de iluminación arquitectónico para el 2 y 3 trimestre				

**Proyecto: 200433 - Generación de alianzas socioculturales para apropiación del espacio público del centro**

**Síntesis Proyecto:** Eficacia : 0% Ejec. Financiera : 25% Cumplimiento Físico/Financiero Ponderado: 12%

**Información Financiera:** Ppto Inicial (mill de \$): \$ 1.170 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 1.170 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 291

**Descripción del Avance:**

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
<b>AP33AA</b> Estudios o diseños realizados	Número	1	0	0%
	Código. Ind. SUIFP:	400203400		
Descripción B/PS:	Se pretende medir la entrega del producto de estudios y/o diseños requeridos para el desarrollo del proyecto en alianzas relacionadas a acciones culturales, artísticas, de protección y conservación del patrimonio, mejoramiento, ampliación y/o mantenimiento de los elementos constitutivos y complementarios del espacio público, apoyo de iniciativas de padrinazgos, entre otras.			
Observación B/PS:	De acuerdo a las necesidades asociadas a las alianzas generadas y en gestión se proyecta realizar los siguientes estudios: -Zona Zuap: Parqueaderos eléctricos -En el marco del Distrito comercial se está definiendo un estudio de los comerciantes formales e informales -En el marco del Distrito San Ignacio estudio en el sector de Niquitao, para viabilizar corredor abierto			
<b>AP33AB</b> Espacio publico adecuado	m2	3.624	0	0%
	Código. Ind. SUIFP:	400202000		
Descripción B/PS:	La adecuación del espacio publico dentro del proyecto, se entiende no solo como actividades de mantenimiento sino principalmente como acciones interinstitucionales que buscan fortalecer mediante alianza la sostenibilidad de la obra publica a través de actividades culturales, urbanísticas, estudios y/o diseños que se requieran para la conformación de los distritos territoriales y las alianzas. Se pretende medir la adecuación y mantenimiento de los m2 de espacio publico priorizados en el proyecto con relación a intervenciones físicas y urbanísticas, socioculturales, ambientales, artísticas y de articulación interinstitucional para el desarrollo del proyecto			
Observación B/PS:	Se generarán a partir de los proyectos, estrategias o acciones producto de las alianzas generadas y en consolidación.			

**Línea:** 5 - Gobernanza y Gobernabilidad  
**Componente:** 5.1 - Gobierno Transparente  
**Programa:** 5.1.5 - Gestión financiera, eficiente y sostenible

**Proyecto: 200336 - Fortalecimiento en la estructuración, evaluación y promoción de alianzas y app**

**Síntesis Proyecto:** Eficacia : 80% Ejec. Financiera : 38% Cumplimiento Físico/Financiero Ponderado: 59%

**Información Financiera:** Ppto Inicial (mill de \$): \$ 1.925 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 1.925 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 740

### Descripción del Avance:

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
AP36BA Estudios de preinversión elaborados	Número	2	1	50%
Código. Ind. SUIFP: 459900600				
Descripción B/PS: Documentos de estructuración o evaluación a nivel de prefactibilidad o factibilidad de proyectos bajo el esquema APP				
Observación B/PS: Para el mes de febrero se revisó técnica, jurídica y financieramente la propuesta del proyecto arena Medellín, una vez evaluado por la agencia y por el comité evaluador de pre factibilidad se determinó expedir oficio de viabilidad y aprobación de la pre factibilidad para que posteriormente, el privado, estructure el proyecto en etapa de factibilidad.				
AP36BB Entidades, organismos y dependencias asistidos técnicamente	Número	1	1	100%
Código. Ind. SUIFP: 459903100				
Descripción B/PS: Documentos de estructuración o evaluación a nivel de prefactibilidad de proyectos desarrollados por otras entidades, que puedan ser estructurados bajo el esquema APP				
Observación B/PS: Se realizó la evaluación del proyecto Medellín Saludable, garantizando el cumplimiento de los requisitos de la iniciativa de conformidad a la ley 1508 de 2012.				
AP36BC Personas capacitadas	Número	55	50	91%
Código. Ind. SUIFP: 459903000				
Descripción B/PS: Número de personas impactadas por medio de acciones para el fortalecimiento institucional en el modelo APP				
Observación B/PS: Durante el primer trimestre de 2021 se han realizado encuentros presenciales y virtuales con ciudadanos y funcionarios del conglomerado público de la ciudad, con el fin de dar contexto y ampliar el conocimiento frente a las APP; se logró impactar más de 50 personas.				

**Proyecto: 200337 - Generación de oportunidades y estructuración de proyectos inmobiliarios**

**Síntesis Proyecto:** Eficacia : 10% Ejec. Financiera : 41% Cumplimiento Físico/Financiero Ponderado: 26%

**Información Financiera:** Ppto Inicial (mill de \$): \$ 2.304 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 2.304 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 954

### Descripción del Avance:

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
AP37BA Instrumentos normativos formulados	Número	10	0	0%
Código. Ind. SUIFP: 400201800				
Descripción B/PS: Matrices de análisis de priorización normativa - Oportunidades inmobiliarias generadas				
Observación B/PS: Se esta realizando la priorización de oportunidades inmobiliarias según proceso de Gestión económica del portafolio de bienes fiscales propiedad de alcaldía de Medellín (inventario entregado 2019-12.975 matrículas)				
AP37BB Documentos de lineamientos técnicos elaborados	Número	5	2	40%
Código. Ind. SUIFP: 400201500				
Descripción B/PS: Informes de elegibilidad realizados para predios candidatos a estructuración en proyectos con vinculación capital privado.				
Observación B/PS: Se realizó la Elegibilidad Desarrollo de vivienda de interés prioritario - predio Finca La Paz y la Elegibilidad del Centro Cultural Ciudad del Río. Se encuentra en desarrollo la Elegibilidad del Centro de Bomberos Libertadores y la elegibilidad de Placita de Florez.				
AP37BC Estudios o diseños realizados	Número	3	0	0%
Código. Ind. SUIFP: 400203400				
Descripción B/PS: Proyectos estructurados (PRE o FACT) y/o estudios específicos realizados				
Observación B/PS: Durante el primer trimestre de 2021 se han realizado encuentros presenciales y virtuales con ciudadanos y funcionarios del conglomerado público de la ciudad, con el fin de dar contexto y ampliar el conocimiento frente a las APP; se logró impactar más de 50 personas.				
AP37BD Entidades territoriales asistidas técnicamente	%	50	0	0%
Código. Ind. SUIFP: 400200500				
Descripción B/PS: Estructuración precontractual y comercial en un 50% para materializar la vinculación de capital privado a proyectos inmobiliarios				
Observación B/PS: Se esta estructurando el convenio interadministrativo con la Secretaría de Suministros y Servicios, para poder apoyarlos en la ejecución de proyectos como el Centro de Comercios y Servicios La Aurora.				

AP37BE	Documentos de planeación elaborados	%	50	6	12%
	Código. Ind. SUIFP:	400201600			
Descripción B/PS:	Plan rector de inversión público y privada elaborado e implementado en un 50% para la gestión eficiente de la infraestructura de los equipamientos públicos y colectivos. (Plan rector + Proyecto acto administrativo)				
Observación B/PS:	Se encuentra en proceso la contratación del equipo de trabajo para la elaboración del producto.				

**Componente:** 5.5 - Planeación, articulación y fortalecimiento territorial

**Programa:** 5.5.1 - Planeación territorial para el Desarrollo

**Proyecto:** 200333 - Recuperación integral del patrimonio y paisaje urbano del barrio prado

**Síntesis Proyecto:** Eficacia : 33% Ejec. Financiera : 34% Cumplimiento Físico/Financiero Ponderado: 33%

**Información Financiera:** Ppto Inicial (mill de \$): \$ 2.837 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 2.837 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 974

**Descripción del Avance:**

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
AP33BA Documentos de lineamientos técnicos elaborados	Número	2	1	50%
	Código. Ind. SUIFP: 400201500			
Descripción B/PS:	Este indicador incluye estudios realizados, diseños técnicos o arquitectónicos, actas de reunión, documentos de divulgación, documento con lineamientos para la gestión de branding y marketing territorial			
Observación B/PS:	Reunión con comunidad, estudio de topografía e idea básica de espacio publico. Estudio de movilidad en estructuración			
AP33BB Instrumentos normativos formulados	Número	1	0	0%
	Código. Ind. SUIFP: 400201800			
Descripción B/PS:	Documento de estructuración, reglamentación y operación de la figura de operador urbano para el barrio prado			
Observación B/PS:	Se han realizado gestiones con el DAP para la expedición del decreto de designación del operador urbano.			
AP33BC Espacio publico adecuado	%	50	30	60%
	Código. Ind. SUIFP: 400202000			
Descripción B/PS:	El 50% del proyecto corresponde a la finalización de la etapa de diseños, estudios tecnicos y aprobaciones necesarias para iniciar con la ejecución			
Observación B/PS:	Correspondiente a la propuesta de intervención en fachadas del corredor de Parque Olano. Incluye diagnostico y patologías Balboa y otras fases			
AP33BD Espacio publico construido	%	50	10	20%
	Código. Ind. SUIFP: 400201900			
Descripción B/PS:	El 50% del proyecto corresponde a la finalización de la etapa de diseños, estudios tecnicos y aprobaciones necesarias para iniciar con la ejecución			
Observación B/PS:	Se esta estructurando estudio de movilidad. Se tiene levantamiento arquitectónico.			

**Proyecto:** 200335 - Fortalecimiento a la gestión de los instrumentos de financiación del pot

**Síntesis Proyecto:** Eficacia : 27% Ejec. Financiera : 18% Cumplimiento Físico/Financiero Ponderado: 22%

**Información Financiera:** Ppto Inicial (mill de \$): \$ 1.540 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 1.540 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 278

**Descripción del Avance:**

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
AP35BA Documentos de lineamientos técnicos realizados	Número	800	179	22%
	Código. Ind. SUIFP: 459901800			
Descripción B/PS:	Documentos de viabilidad técnica para el Aprovechamiento Económico del Espacio Público			

Observación B/PS: Conceptos técnicos emitidos en los cuales se define la viabilidad de las solicitudes y proyectos de ocupación gestionados.

AP35BB Documentos de política elaborados Número 1 0 0%

Código. Ind. SUIFP: 459903200

Descripción B/PS: Documento para la estructuración, reglamentación y/o operación de instrumentos de gestión del POT

Observación B/PS: Se vienen retomando las mesas de trabajo con planeación y hacienda. Estas se vieron afectadas por la falta de personal durante el primer trimestre en ambas entidades.

AP35BC Documentos de investigación elaborados Número 900 519 58%

Código. Ind. SUIFP: 459902600

Descripción B/PS: Documentos de viabilidad técnica para la ocupación formal del Espacio Público

Observación B/PS: Análisis en diferentes proyectos y/o categorías asociadas al instrumento de AEEP que se complementan con fichas técnicas desarrolladas a detalle por la EIAEEP

Programa: 5.5.4 - Sinergias territoriales para el futuro de Medellín

Proyecto: 200434 - Conformación del "distrito san ignacio" en el centro

Síntesis Proyecto: Eficacia : 0% Ejec. Financiera : 25% Cumplimiento Físico/Financiero Ponderado: 13%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 170 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 170 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 43

#### Descripción del Avance:

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
AP34AA Documentos de lineamientos técnicos elaborados	Número	1	0	0%

Código. Ind. SUIFP: 400201500

Descripción B/PS: Documento técnico metodológico con lineamientos para la conformación del distrito cuyo objetivo es describir y explicar instrumentos, estándares, requisitos y condiciones necesarias para llevar a cabo un proceso o actividad, en el caso del proyecto son las condiciones de la alianza y lo que significa el desarrollo y conformación de un Distrito como San Ignacio.

Observación B/PS: El documento metodológico con los lineamientos técnicos del Distrito San Ignacio se encuentra en proceso de actualización, se proyecta su culminación en el segundo trimestre del año.

